



Förderung des Tourismus in der Innenstadt

Herstellung eines Wohnmobilstellplatzes auf den Malzmüllerwiesen

In unserer Stadt gibt es derzeit nur ausgewählte Möglichkeiten als Tourist oder Besucher zu übernachten. Neben den limitierten Hotelzimmern bot der geduldete Platz auf den Malzmüllerwiesen bis zur Neubeschilderung an der Zufahrt zur gebührenfreien Parkzone für Besitzerinnen und Besitzer von Wohnmobilen einen entsprechenden Stellplatz zum Übernachten. Dieser fällt nun durch das rechtlich richtige Handeln der Verwaltung weg.

Wir – die Fraktionen von Bündnis 90/Die Grünen, der SPD und der CDU – möchten, dass im Bereich der Malzmüllerwiesen in Zukunft ein fester und offizieller Wohnmobilstellplatz entsteht, der den steigenden Bedarf an Freizeitfahrzeugen deckt und die touristische Nutzung fördert. Dabei soll die Attraktivität des Standortes erhöht und gleichzeitig zusätzliche Kaufkraft für unsere Innenstadt generiert werden.

Weiter können durch den Ausbau sowie die stadtplanerische Ausweisung als offizieller Wohnmobilstellplatz angemessene Gebühren bzw. Entgelte generiert, die Standzeit reguliert und somit Dauerparker reduziert werden.

Demzufolge wollen wir wieder Wohnmobilsten und Camper im Bereich der Malzmüllerwiesen ermöglichen sowie durch einen Ausbau insbesondere der Infrastruktur den Standort attraktiver gestalten, um das touristische Potenzial voll auszuschöpfen. Daher beantragen wir folgendes (**Beschlussvorschlag**):

Die Verwaltung wird beauftragt,

1. einen Wohnmobilstellplatz im Bereich der Malzmüllerwiesen mit in etwa zwanzig Stellplätzen stadtplanerisch auszuweisen und den B-Plan sowie F-Plan dahingehend anzupassen. In diesem Bereich soll zudem in der Zwischenzeit ein Provisorium (z.B. durch eine vorübergehende Duldung) geprüft und umgesetzt werden.
2. parallel zum baurechtlichen Verfahren die Gestaltung eines modernen, attraktiven und zeitgemäßen Wohnmobilstellplatzes in Abstimmung der Stadtmanagement Itzehoe GmbH voranzutreiben. Der Platz soll dabei insbesondere einen angemessenen Untergrund erhalten und eine moderne – weitestgehend digitale – Ver- und Entsorgung sowie sanitäre Einrichtungen in unmittelbarer Nähe erhalten.
3. zusammen mit der Stadtmanagement Itzehoe GmbH im Rahmen der Tourismusförderung eine Wegweisung (bspw. über digitale Info-Stelen) insbesondere vom Wohnmobilstellplatz zu Sehenswürdigkeiten, gastronomischen Angeboten im Stadtgebiet sowie als Anbindung an das Freizeitradwegenetz des Kreises Steinburg zu konzeptionieren und umzusetzen.
4. die Umsetzung der Bewirtschaftung des zukünftigen des Wohnmobilstellplatzes zu prüfen. Dabei soll möglichst die Bewirtschaftung des Wohnmobilstellplatzes – inklusive Gebühren- / Entgelterhebung – durch die Stadtmanagement Itzehoe GmbH im Rahmen der Tourismusförderung geprüft werden. In diesem Zuge soll die Stadtmanagement Itzehoe GmbH anteilig an den Einnahmen beteiligt werden.

Wir bitten um Ihre Unterstützung.